

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2016 год.  
Адрес г. Краснодар, ул. Красная 176

**1. Содержание и текущий ремонт**

Выставлено собственникам, руб	Оплачено собственниками, руб	Задолженность собственников, руб.	Фактические расходы УК, руб.
28 618 438,11	24 286 959,31	4 331 478,80	28727609,21

**2. Управление**

Выставлено собственникам, руб	Оплачено собственниками, руб	Задолженность собственников, руб.	Фактические расходы УК, руб.
5 627 375,93	4 775 551,03	3 746 647,44	5 538 333,52

**Расшифровка фактических расходов по статье "Содержание и текущий ремонт"**

Охранные услуги	3960000
Затраты по проведению собрания и претензионной работы с должниками	300000
Затраты для осуществление хозяйственной деятельности по содержанию МКД	1106132
Обслуживание конструктивных элементов здания	301867,34
Содержание лифтов	1633631,45
Текущий ремонт конструктивных элементов здания	303986,42
Услуги по аварийно-техническим работам	148000
Услуги по обслуживанию системы озеленения	915000
Услуги по содержанию системы полива	313142
Услуги по тех.обслуживанию и ремонту общедомовых инженерных сетей	7549600
Услуги по тех.обслуживанию ИТП	1711250
Услуги по тех.обслуживанию пожаро-охранной сигнализации	3765000
Услуги по уборке лестничных клеток	3780000
Услуги по уборке придомовой территории	2460000
Услуги по уборке проездов машиномест	480000
<b>ИТОГО:</b>	<b>28727609,21</b>

**3. ИТОГО по всем статьям затрат**

Выставлено собственника, руб	Оплачено собственниками, руб	Задолженность собственников, руб.	Фактические расходы УК, руб.
34 245 814,04	29 062 510,34	8 078 126,24	34265942,73

Генеральный директор ООО "Меритон-Сервис"



Джерипа Ю.П.