

Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар, ул. Красная 176

и о размере остатка, представляемые владельцем специального счета, за отчетный период 2022г.

Площадь помещения (общая)	Размер взноса на кап. ремонт общего имущества (руб. за кв.м) в месяц	Начислено за период	Поступило взносов за период	Остаток задолженности на конец периода
149 852,34	6,95	12 504 019,71	11 707 892,18	2 175 330,05

Остаток на начало периода	Поступило взносов за период на спец. счет	Использовано взносов за период	Остаток взносов на конец периода на спец. счете
21 740 856,08	11 707 892,18		33 448 748,26

Сведения о денежных средствах, полученных в 2022 году от использования общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176., на основании заключенных договоров.

Количество денежных средств по состоянию на 01 января 2022 г. – 2 434 437,29 рублей.

В 2022 году получено 1 486 957,81 (один миллион четыреста восемьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 81 копейка.

За счет денежных средств, полученных от использования общего имущества в 2022 году, были уплачены следующие расходы по содержанию общего имущества:

- оплата за ведение счета – 24 388,00 руб.
- Демонтаж резинового покрытия, укладка покрытия из резиновой крошки (стилобат, детская площадка); Ремонт дорожного покрытия (пандусы въезд/выезд на парковку -1 этажа, стилобат; дорожное покрытие у подъезда № 5, 10.) – 1 535 500,00 руб. (Протокол общего собрания №1 от 22.08.2022г.)
- Изготовление и монтаж беседки (перголы) – 1 300 000,00 руб. (Протокол общего собрания №1 от 21.06.2021г.)
- Приобретение бетонных вазонов для зеленых насаждений – 57 750,00 (Протокол общего собрания №1 от 22.08.2022г.)

Всего: 2 917 638,00 рублей.

Остаток денежных средств 1 003 757,10 рублей

Сведения о поступлении средств на «Текущий ремонт» от собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Краснодар, ул. Красная 176, за 2022г.

Начислено за предыдущий период	Начислено за 2022г.	Поступило взносов на счет за весь период	Остаток задолженности на конец периода	Использовано средств за период	Остаток ден. средств по тек. ремонту на р/счете
839 410,88	5 037 547,48	5 402 224,72	474 733,62	1 915 574,26	3 486 650,46

Расход денежных средств, полученных по текущему ремонту (Протокол общего собрания №1 от 22.08.2022г.):

- Оплата за ведение счета – 25 745,97руб.
- Ремонт лифтового оборудования – 61 920,00
- Обеспечение бесперебойной работы диспетчерской связи лифтового оборудования при отключении электроэнергии – 678 680,00
- Ремонт, замена оборудования видеонаблюдения – 50 400,00
- Косметический ремонт мест общего пользования (коридоры лифтовые холлы -1 этаж, парковка -1 этаж.) Подъезд № 7, 8, 10 - 316 740,00 руб.
- Реконструкция водосливных воронок на стилобате -782 088,29



Генеральный директор ООО «Меритон-Сервис» _____
М.П.

/Джерипа Ю.П./