

**Решение
собственника помещения в многоквартирном доме
по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании
собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования**

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного
голосования – ООО «Меритон-Сервис».

Заполненный бланк решения сдается инициаторам голосования до 14.00 ч. «14» апреля 2017 г.
Подсчет голосов по вопросам повестки дня очно-заочного голосования будет производиться в
17.00 часов «14» апреля 2017 г.

Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника):

помещение № _____, доля в праве собственности на помещение _____
Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет _____ кв. м.
Количество голосов, принадлежащих голосующему собственнику _____
Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение:

**Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам,
поставленным на голосование:**

Вопрос № 1 повестки дня: изменение состава общего имущества собственников квартир многоквартирного дома: раздел земельного участка общей площадью 43787 кв.м., кадастровый номер: 23:43:0302015:571, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Красная, д. 176, путем выделения земельных участков, необходимых для эксплуатации объектов недвижимого имущества, принадлежащих на праве собственности ЗАО «Лотос Плюс»:

- изменить состав общего имущества: произвести раздел земельного участка общей площадью 43787 кв.м., кадастровый номер: 23:43:0302015:571, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Красная, д. 176, путем выделения земельных участков, необходимых для эксплуатации объектов недвижимого имущества, принадлежащих на праве собственности ЗАО «Лотос Плюс» в соответствии со Схемой (приложение №2 к приказу ООО «Меритон-Сервис от 20.03.2017 г. №9).

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Вопрос №2 повестки дня: Заключение соглашения о сервитуте для обеспечения доступа к объектам недвижимого имущества, принадлежащим на праве собственности ЗАО «Лотос Плюс»:

- заключить соглашения о сервитуте для обеспечения доступа к объектам недвижимого имущества, принадлежащим на праве собственности ЗАО «Лотос Плюс» в соответствии с проектами соглашений о сервитутах (приложение №3 к приказу ООО «Меритон-Сервис от 20.03.2017 г. №9), поручить председателю Совета многоквартирного дома Виноградовой Светлане Сергеевне подписать от имени собственников помещений многоквартирного дома соглашение о сервитуте на утвержденных условиях.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Вопрос №3 повестки дня: Утверждение отчета о выполнении договора управления за 2016 г. управляющей компании ООО «Меритон-Сервис»:

- утвердить отчет о выполнении договора управления за 2016 г. управляющей компании ООО «Меритон-Сервис» (приложение №4 к приказу ООО «Меритон-Сервис от 20.03.2017 г. №9).

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Вопрос №4 повестки дня: Утверждение отчета Совета многоквартирного дома о проделанной работе.

- утвердить отчет Совета многоквартирного дома о проделанной работе (приложение №5 к приказу ООО «Меритон-Сервис от 20.03.2017 г. №9).

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Подпись

ФИО

« ____ » _____ 2017 г.

дата

Вопрос №5 повестки дня: Избрание Совета многоквартирного дома.

- определить количественный состав Совета многоквартирного дома равным 7 членам, избрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

- Виноградова Светлана Сергеевна,
- Филиппенко Анна Андреевна,
- Цыбульникова Нина Васильевна,
- Куц Виктор Алексеевич,
- Измайлов Артём Александрович,
- Бабенко Карина Валерьевна,
- Свиридов Алексей Николаевич.

«ЗА» _____ «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме заочного голосования.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

предоставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

непредоставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

неуказания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, с 01 апреля 2017 г. по 13 апреля 2017 года, в рабочие дни с 9.30 до 17.00, офис управляющей компании ООО «Меритон-Сервис».

Каждый собственник помещения в многоквартирном доме имеет право присутствовать при подсчете голосов, который состоится 14.04.2017 г. в 17.00 в помещении по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176.

Подпись

ФИО

« ____ » _____ 2017 г.
дата