**Решение**

**собственника помещения в многоквартирном доме**

Многоквартирный дом расположен по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования – ООО «Меритон-Сервис».

Заполненный бланк решения сдается собственником до 09.30 ч. 20 декабря 2022 г.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня будет производиться в 10.00 часов 20 декабря 2022 г. в помещении управляющей компании по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, оф. 192.

Ф.И.О. голосующего собственника (представителя собственника):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

помещение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, доля в праве собственности на помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв. м.

Количество голосов, принадлежащих голосующему собственнику \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование:**

**Вопрос № 1 повестки дня:** «**Досрочное прекращение полномочий Совета многоквартирного дома».**

Прекратить полномочия Совета многоквартирного дома, избранного собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, д. 176.

*«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Вопрос № 2 повестки дня:** **«Изменение количественного состава Совета многоквартирного дома».**

Определить количественный состав Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, д. 176 равным 5 членам

«*ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Вопрос № 3 повестки дня:** **«Избрание членов Совета многоквартирного дома»**.

*1. Избрать Совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, в следующем составе:*

*Пустовой Сергей Александрович, собственник квартиры № 1271, 1272*

*Зомберг Ирина Владимировна, собственник квартиры № 389*

*Забнин Александр Владимирович, собственник квартиры № 65*

*Буренина Кристина Александровна, собственник квартиры № 225*

*Дрожжина Анастасия Сергеевна, собственник квартиры № 1435*

*2. Определить срок полномочий избранного Совета многоквартирного дома равным 5 годам. Компетенция и порядок работы Совета многоквартирного дома определяется ст. 161.1 Жилищного Кодекса, а также решениями, принятыми собственниками МКД.*

*«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Вопрос № 4 повестки дня:** **«Избрание председателя Совета многоквартирного дома».**

1. Избрать председателем Совета многоквартирного дома *Пустового Сергея Александровича*, собственника жилого помещения № 1271, 1272.

2. Наделить председателя Совета многоквартирного дома *Пустового Сергея Александровича* полномочиями, указанными в ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, а также полномочиями, предоставленными во исполнение решений, принятых собственниками МКД, действуя при этом без доверенности

*«ЗА» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ПРОТИВ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования: очная часть состоится в 16.30 – 17.00 ч. 06 декабря 2022 г. в помещении управляющей компании ООО «Меритон-Сервис» по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, оф. 192, окончание приема решений собственников – 09.30 20 декабря 2022 г.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: “ЗА”, или “ПРОТИВ”, или “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” знаками “Х” или “V”.

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

- не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

- не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последней доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения Вы можете получить по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, оф. 192, приемные дни: вторник, четверг, телефон (861) 201-12-59.